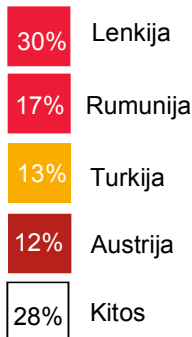


Kodėl investuoti dabar?

- Rytų Europa pasižymi aukštu ekonomikos augimo tempu, per paskutinius 10 metų siekusi 5.4 proc., kai tuo tarpu Vakarų Europos ekonomikos augo 2.1 proc. tempu.
- BVP vienam gyventojui vis dar tesiekia 42 proc. vakarų valstybių lygio, tačiau atotrūkis sparčiai mažėja ir, tikėtina, mažės ateityje.
- Vyriausybės skolos lygis Rytų Europoje tesiekia 50 proc., o Vakarų Europoje – 85 proc. BVP.
- Rytų Europos rinkos siūlo puikių investicinių galimybių, pasižyminčių žema koreliacija su globaliomis rinkomis.

Investicijos pagal šalis



Subfondo strategija

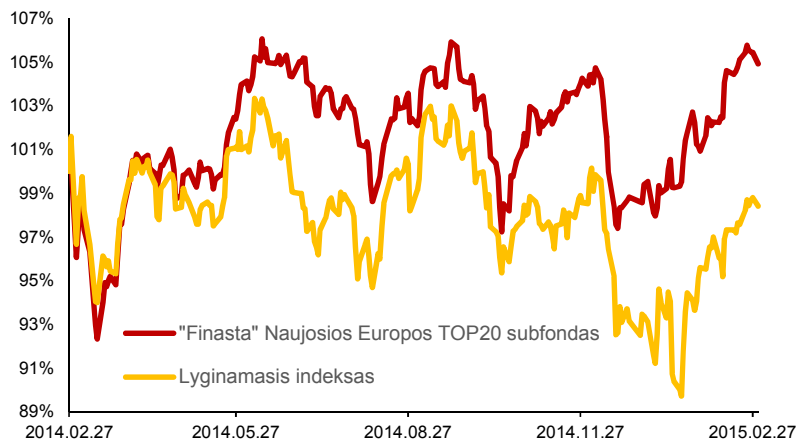
„Finasta“ Naujosios Europos TOP20 subfondo lėšos koncentruotai investuojamos į 15–25 Vidurio ir Rytų Europos (be Rusijos) regiono subfondo valdytojų patraukliausiai įvertintų bendrovių akcijas. Mažas pozicijų skaičius subfonde leidžia užtikrinti maksimalią pasirinktų pozicijų priežiūrą ir efektyvią subfondo struktūrą.

Rekomenduojamas investavimo laikotarpis – daugiau nei 5 metai.

Plačiau su fondo investavimo strategija, taisyklėmis, lyginamuoju indeksu ir rezultatais galima susipažinti:

www.finasta.com/lit/lt/taupymas-ir-investavimas/investiciniai-fondai

Subfondo ir lyginamojo indekso grąža



	Rizika*	Gražą*, 12 mėn.
Subfondas	11.0%	5.2%
Lyginamasis indeksas	14.2%	-2.8%

Subfondo faktai

Valdymo įmonė
UAB „Finasta Asset Management“

Morningstar® reitingas **★★★★**

Subfondo veiklos pradžia 2010-10-29

Subfondo valiuta EUR

Fondo turtas, mln EUR 11,6

Taikomi mokesčiai:

Valdymo mokestis 1,5%

Platinimo mokestis 2%

Sėkmės mokestis 15%

TOP 5 pozicijos

	Svoris, %
Erste Bank	9,3
Jeronimo Martins	5,8
Fondul Proprietatea	5,5
Turk Tuborg Bira	5,2
Transgaz	5,1

* Ankstesnė subfondo veikla negarantuoja ateities rezultatų. Jūsų investicijų vertė, priklausomai nuo rinkos sąlygų, gali ir kilti, ir kristi. Jūs galite atgauti mažiau, nei investavote.

Valdytojo komentaras

Žiema Rytų Europos šalių rinkose prasidėjo 5 proc. korekcija, tačiau atgavo prarastas pozicijas ir per tris žiemos mėnesius uždirbo kuklų 0,2 proc. prieaugį. „Finasta“ Naujosios Europos TOP20 subfondo investicijos demonstravo geresnius rezultatus, leidusios pakilti 1,1 proc. šiuo periodu. Subfondo prieaugis nuo metų pradžios sudaro 6,1 proc.

Metų pradžioje į subfondą įtrauktas keraminių plytelių gamintojas Turkijoje „Ege Ceramic“. Stabiliai veikianti bendrovė pasižymėjo žemais santykiniais rodikliais. Įmonės kainos ir pelno santykis (P/E) nesiekė 8. Įmonė neturi jokių finansinių skolų, todėl gali mokėti dividendus, viršijančius 6 proc. dividendų pajamingumą.

TOP5 pozicijos

Erste Bank	finansai	Vienas iš didžiausių bankų Centrinėje Europoje, užimantis ženkliai rinkos dalį Austrijoje, Čekijos Respublikoje, Slovakijoje, Rumunijoje, Kroatijoje ir Vengrijoje. Ekonominė krizė Lenkijos beveik nepalietė, šalies bankų kapitalo ir paskolų struktūra stipri. Kapitalo grąža jau ne vienerius metus stabiliai laikosi virš 12 proc., dividendinis pajamingumas apie 4.5 proc. Akcijos yra perparduotos dėl padidintų atidėjimų, prestižo nurašymų ir problemų Vengrijoje. Po praeitų metų kapitalo padidinimo, Erste neturi jokių problemų su ECB vykdomais bankų stress testais. Patrauklus įvertinimas, P/B 0,7; normalizuotas P/E – žemiau 10.
Jeronimo Martins	kasdienio vartojimo	Lenkijoje ir Portugalijoje išsiplėtusi mažmeninės prekybos įmonė. Bendrovė per paskutinį dešimtmetį pasižymėjo išskirtiniu augimu, stabiliais pelno maržomis (tiek EBITDA, tiek grynojo pelno) bei aukšta kapitalo grąža. Kainos ir buhalterinės įmonės vertės santykis pasiekė nuo 2009 metų nematytas žemumas, o vienaženklė EV/EBITDA liudija didelį kainos augimo potencialą.
Turk Tuborg Bira	kasdienio vartojimo	Antras pagal dydį alaus gamintojas Turkijoje, užimantis 20 proc. rinkos. Pagrindiniai prekės ženklai – Tuborg, Carlsberg, Leffe, Corona. Įmonė pajamas augina dviženkliais tempais, tačiau geba išlaikyti aukštą pelningumo maržą. Turk Tuborg yra stabilus, finansinių įsipareigojimų neturintis įmonė, kuri tuo pačiu ir patraukliai įvertinta – P/E apie 13, o EV/EBITDA siekia 7.
Fondul Proprietatea	holdingas	Rumunijos energetikos holdingas, turintis investicijų daugelyje didžiųjų energetikos bendrovių Rumunijoje, tokių kaip naftos ir dujų gavybos kompanija OMV Petrom, hidro ir atominės elektrinės, taip pat elektros tiekimo bendrovių akcijų. Fondul turtas valdomas pasaulyje žymaus investicijų valdytojo Franklin Templeton. Fondul rinkos kaina yra 30 proc. žemiau tikrosios turto vertės. 100 proc. pelno išmokama dividendais.
Transgaz	energetika	Transgaz - dujų vamzdynų operatorius Rumunijoje, priklausantis valstybei. Įmonės veikla reguliuojama. Transgaz kaina yra santykinai žema, turinti žemą vienaženklį P/E rodiklį bei EV/EBITDA sudarantį apie 3. Transgaz moka dividendus, sudarančius beveik 8 proc. pajamingumą.

Apie „Finastą“

„Finastos“ klientų aptarnavimas – geriausias Lietuvoje:

- Vartotojų pasitenkinimas – aukščiausias kokybės lygis (97,8 proc.)
- 98 proc. klientų rekomenduotų „Finastą“ kitiems



- Geriausias privačios bankininkystės paslaugos
- Didžiausias investicinių produktų pasirinkimas
- Geriausias akcijų ir obligacijų portfelių valdymas Lietuvoje



„Finasta“ Rusijos TOP20 subfondas ★★★★★

„Finasta“ Besivystančios Europos obligacijų subfondas ★★★★★

„Finasta“ Baltic Fund fondas ★★★★★

„Finasta“ Naujosios Europos TOP20 subfondas ★★★★★



Aukščiausių penkių žvaigždučių reitingą gauna tik 10 proc. geriausių rezultatą tos pačios investavimo strategijos fondų grupėje pasiekusių fondų.

* Rizikai vertinti naudojamas standartinis nuokrypis. Standartinis nuokrypis yra rodiklis, kuris matuoja, kiek savaitinė fondo grąža nukrypsta savo vidurkio. Kuo žemesnis standartinis nuokrypis, tuo žemesnė fondo rizika.